



قيادة التغيير تمكين الحياة

مجموعة خانصاحب

تعتبر مجموعة خانصاحب من الركائز الأساسية في مسيرة تطوّر دولة الإمارات العربية المتحدة منذ عام 1935، حيث ساهمت في إنشاء العديد من أبرز المعالم الوطنية . اليوم، نحن شركة عائلية متعددة المشاريع راسخة في جيلها الرابع، تجمع بين إرث عريق ورؤية طموحة تستشرف المستقبل. من خلال استراتيجية توسّع مدروسة، تنمو مجموعة خانصاحب بخطى واثقة في مختلف القطاعات، مدعومة بمحفظة أعمال متنامية وناطقة بالحيوية .

رؤيتنا

رؤيتنا هي أن نرتقي دائماً في تميزنا كمجموعة ديناميكية، متنوعة المجالات، رائدة وفريدة في نهجها، تعزز إرث النزاهة والتفاني في العمل الذي بنيناه على مدى أجيال، لنساهم في صنع مستقبل مستدام لموظفينا ومجتمعنا ووطننا .



المحتويات

7	خانصاحب للصناعات
9	قيمنا
10	عقود من الخبرة
10	لماذا اختيار خانصاحب للصناعات؟
13	منتجاتنا وخدماتنا
13	شركاؤنا
31	المشاريع البارزة
35	تواصل معنا



أهلاً بكم في خانصاحب للصناعات

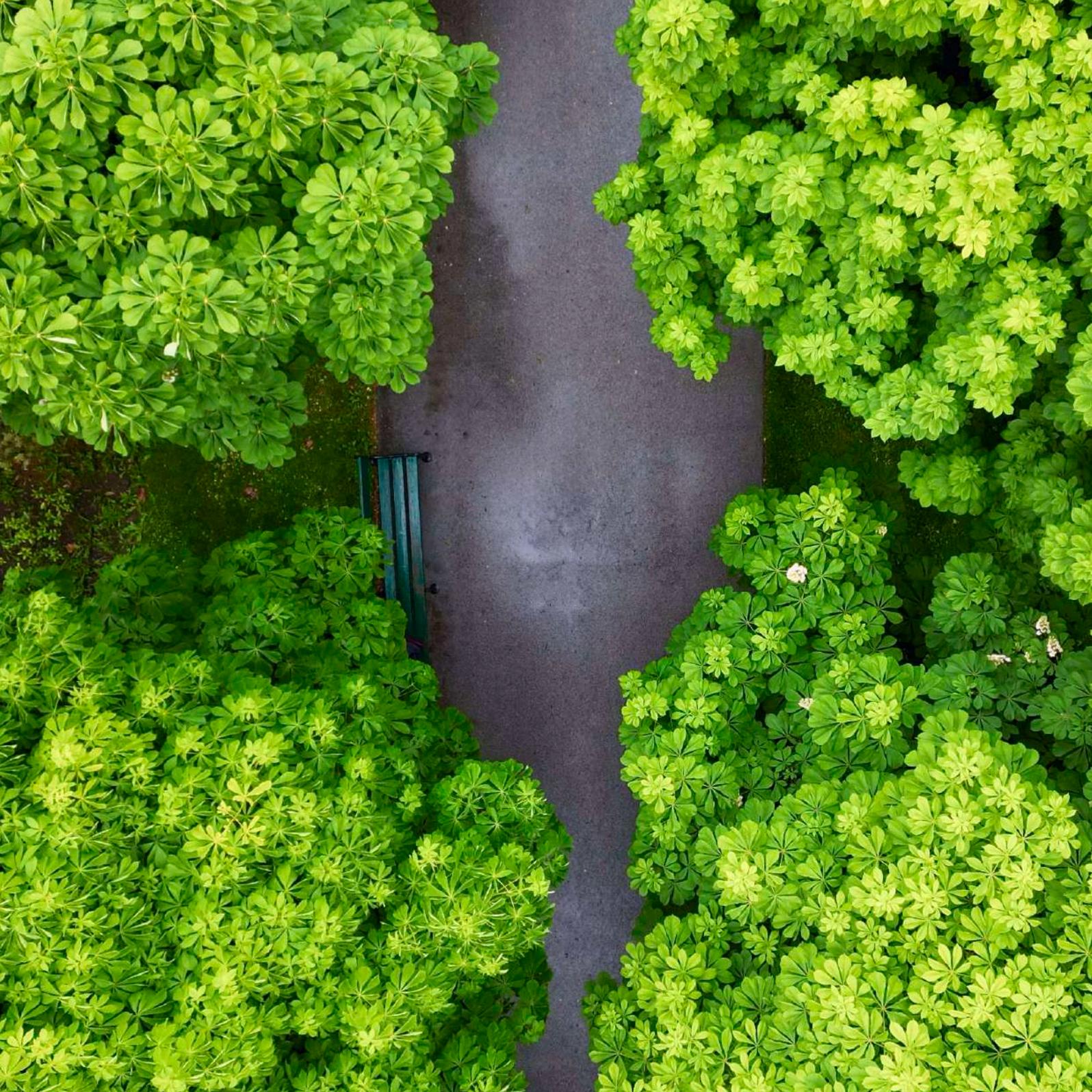
نوفّر حلولاً متنوعة ومبتكرة لأنظمة التدفئة والتهوية وتكييف الهواء

شركة خانصاحب للصناعات (KIND) هي إحدى الشركات التابعة لمجموعة خانصاحب، وهي من أبرز الموردين لحلول التدفئة والتهوية وتكييف الهواء (HVAC) المبتكرة وذات الكفاءة العالية في استهلاك الطاقة على مستوى الأسواق العالمية. من خلال التزامها بالاستدامة، تقدم الشركة منتج Spiralite® — وهو نظام قنوات (HVAC) معزول وغير معدني وحاصل على براءة اختراع — وهو يُستخدم على نطاق واسع في المشاريع المرموقة داخل الإمارات وخارجها.

بالإضافة إلى ذلك، تتعاون خانصاحب للصناعات (KIND) مع بعض العلامات التجارية الرائدة لتوزيع منتجات HVAC المتطورة التي تعمل على تعزيز حلول التبريد المستدامة والكفاءة في جميع أنحاء المنطقة.

مهمتنا

توفير حلول مبتكرة ومستدامة لأنظمة التدفئة والتهوية وتكييف الهواء (HVAC) ، بحيث تجمع بين الفعالية من حيث التكلفة من جهة، وحث المستهلكين على ترشيد استهلاك الطاقة من جهة أخرى، وتقليل بصمتهم الكربونية، وتعزيز المسؤولية البيئية من أجل كوكب أكثر صحة .



قيمنا

قيمنا هي ركيزة ثقافتنا المؤسسية التي توحدنا وتتيح لنا الوفاء بوعودنا وتحقيق طموحاتنا للمستقبل .

نعزز حياة الناس

أعمالنا تساهم كل يوم في إثراء حياة أعداد لا تحصى من الناس، حيث نطلق الفرص، ونسرّع الأثر الإيجابي، ونؤفر مسارات مهنية جذابة .



نحن أسرة واحدة

كل ما حققناه على مستوى مجموعتنا من أجل خدمة وطننا، هو ثمرة روابط الثقة والتضامن والشعور بالواجب التي توحد كل فرد من أسرة مجموعة خانصاحب .



نعمل على بناء الثقة

تنبني سمعتنا الطيبة وعلاقاتنا طويلة الأجل على ركائز متينة قائمة على النزاهة في تعاملنا مع جميع أصحاب المصلحة، فضلاً عن ممارساتنا الأخلاقية والمسؤولة في إدارة الأعمال .



نساهم في التحول الاجتماعي

تساهم مشاريعنا ومنتجاتنا وخدماتنا المتميزة التي نقدمها للمجتمعات المحلية في إحداث التغيير الإيجابي طويل الامد في تلك المجتمعات .



نصنع المستقبل

كما كانت مسيرتنا على مدى تسعة عقود مضت، نواصل الحفاظ على الحيوية والطموح والابتكار في أعمالنا لساهم في بناء مستقبل مستدام لمجتمعنا ومجموعتنا ووطننا .



نسعى دوماً إلى التميز

المكانة المرموقة التي تتمتع بها مجموعة خانصاحب في أوساط عملاتنا وشركائنا ومجتمعاتنا المحلية قائمة على مصداقيتنا وسجلنا الراسخ في تقديم أرقى مستويات الجودة والقيمة في الخدمات .



مندفعون من خلال عقود من الخبرة

منذ تأسيسها عام 2016 كجزء من مجموعة **خانصاحب**، شكّلت شركة **خانصاحب للصناعات** ركيزة أساسية في مسيرة النجاح والتميز في دولة الإمارات. على مدى سنوات طويلة، رسّخت الشركة مكانتها بفضل الثقة المتبادلة، والابتكار المستمر والمساهمات الفعالة في نهضة الوطن. واليوم، تستمر **خانصاحب للصناعات** في لعب دور محوري داخل مجموعة **خانصاحب**، التي تُعرف بالتزامها الراسخ بأعلى معايير الجودة والتميز.

لماذا اختيار خانصاحب للصناعات؟

خبرة وتميّز في تقديم الحلول

تقف شركة خانصاحب للصناعات في طليعة الشركات التي تعنى في مجال التدفئة والتهوية وتكييف الهواء (HVAC)، حيث تقدم حلولاً توفر الطاقة وتخفض التكاليف التشغيلية ورأس المال، مدعومة بعقود من الخبرة المثبتة. من خلال حلولها الرائدة في مجال قنوات التهوية، مثل **Spiralite®** و **Specialite**، بالإضافة إلى شراكاتها مع شركات مثل **Hitachi** و **Hisense** و **Climaeuro** و **75F** و **Radi-Cool**، تضمن خانصاحب للصناعات تقديم حلول متكاملة ومتطورة على الدوام لعملائها.

من خلال التعاون معنا، يستفيد العملاء من الحلول المبتكرة والمستدامة المصممة لتحقيق الفعالية من حيث التكلفة، والكفاءة التشغيلية، والخبرة الرائدة في الصناعة.

الخبرة والتجربة

شركة **خانصاحب للصناعات** هي شركة ضمن مجموعة **خانصاحب** التي تأسست عام 1935. من خلال 90 عامًا من الإرث والخبرة في مجال البنية التحتية، تواصل **خانصاحب للصناعات** ريادةها وتميزها في صناعتها.



الحلول المبتكرة

تقدم **خانصاحب للصناعات** منتجات وتقنيات متطورة وموفرة للطاقة للأسواق العالمية، مما يعزز الاستدامة والكفاءة التشغيلية.



الالتزام بالاستدامة

نلتزم بتقليل الأثر البيئي، بحيث نركز **خانصاحب للصناعات** على الممارسات المستدامة التي تشمل تقليل النفايات والمحافظة على الموارد .



هندسة القيمة

توفر **خانصاحب للصناعات** الحلول من حيث التكلفة مع الحفاظ على الجودة العالية والحلول الطويلة الأمد التي تلبى احتياجات المشاريع الرفيعة المستوى .



شراكات مرموقة

تتعاون **خانصاحب للصناعات** مع شركاء عالميين رائدين مثل Hitachi و Hisense و Radi-cool و 75F و Climaeuro لتقديم حلول التدفئة والتهوية وتكييف الهواء المبتكرة الموفرة للطاقة والمصممة للأسواق السكنية والتجارية .



التسليم في الوقت المحدد

يتم انجاز مشاريع **خانصاحب للصناعات** ضمن الجداول الزمنية المحددة، مما يضمن خدمة موثوقة وفعالة لتلبية مواعيدكم النهائية .





منتجاتنا وخدماتنا

منتجاتنا الرائدة

تشمل أبرز حلول خانصاحب للصناعات نظامي Spiralite® و Specialite®، وهما نظاما قنوات معزولة مسبقًا وموفرة للطاقة وتمثلان علامتنا التجارية الرائدة. بالإضافة الى ذلك، تدعم هذه الحلول مجموعة من المنتجات المتقدمة من Hitachi، وأنظمة HVAC من Hisense، وأنظمة Airside من Climaeuro، ونظام إدارة المباني الذكي (BMS IoT) من 75F لأتمتة المباني الذكية. تتميز هذه الحلول بكونها مبنية على الثقة والقيم المشتركة، مثل التميز في الابتكار والاستدامة والفعالية من حيث التكلفة. ان هذه الشراكات تمكنا من توفير الخبرة والتكنولوجيا والحلول المصممة خصيصًا لزيادة توفير الطاقة وتقليل التكاليف .

الخدمات والحلول المتخصصة

Spiralite® هو نظام من قنوات الهواء المعزولة الخفيفة الوزن والغير معدنية التقليدية. بفضل خصائصه المضادة للبكتيريا، وتدفق الهواء الأمثل، والكفاءة الحرارية العالية، يحقق توفيرًا لا مثيل له في الوزن، والمساحة، والوقت، والتكلفة، والطاقة. يعزز **Spiralite®** جودة الهواء الداخلي (IAQ) ويملك سجلًا مثبتًا من النجاحات في مشاريع مرموقة داخل الإمارات وخارجها .



Specialite® هو نظام من قنوات الهواء المصنوعة من رغوة الفينوليك الصلبة، التي توفر أداءً حراريًا متفوقًا، وتصميماً خفيف الوزن، ومقاومة ممتازة للحريق. تتميز هذه القنوات بكفاءة عالية في استهلاك الطاقة بفضل الموصلية الحرارية المنخفضة، مما يقلل من فقدان الحرارة ويعزز أداء نظام التدفئة والتهوية وتكييف الهواء (HVAC). تتميز قنوات **Specialite®** بخفة وزنها، مما يجعلها أسهل وأسرع في التركيب مقارنة بالقنوات المعدنية التقليدية، مما يؤدي إلى تقليل تكاليف العمالة وتقليل مدة تنفيذ المشاريع .



تفخر خانصاحب للصناعات بالتعاون مع أبرز العلامات التجارية العالمية في عدة قطاعات لإعادة تعريف كفاءة وابتكار حلول التدفئة والتهوية وتكييف الهواء (HVAC). من خلال هذه الشراكات الاستراتيجية، نقدم حلولاً متكاملة ومبتكرة من الطراز العالمي التي تلبي الاحتياجات المتنوعة لعملائنا .

شركاؤنا



شراكة Hitachi

HITACHI

شركاؤنا

تتعاون خانصاحب للصناعات مع Hitachi لتوزيع مجموعة واسعة من الحلول العالية الكفاءة، بما في ذلك أنظمة VRF ، ووحدات التبريد المباشر (DX) ، والمبرّدات (Chillers). معًا، يقدمان جودة هواء داخلي فائقة، وأداءً مثاليًا، وحلول تبريد فعالة من حيث التكلفة، مع التزام مشترك بالموثوقية والتحسين المستمر للمنتجات.

شراكة HISENSE

Hisense

خانصاحب للصناعات توزع حلول التكييف من Hisense، المعروفة بموثوقيتها وأدائها العالي وتكلفتها المناسبة، من الوحدات المنفصلة إلى أنظمة VRF والمعدات الهوائية (Airsides)، تقدّم Hisense تقنيات تبريد متطورة وموفرة للطاقة، مصممة لتحلّل أقمسى الظروف المناخية. تتميز بكونها سهلة التركيب والصيانة، ومناسبة للمساحات التجارية والسكنية على حدّ سواء.

شراكة Climaeuro

Climaeuro
Air Quality Systems

ان خانصاحب للصناعات هي موزع معتمد لمنتجات Climaeuro الهوائية، بما في ذلك وحدات لفائف المروحة (FCUs) ووحدات مناولة الهواء (AHUs). تُعرف أنظمة Climaeuro بجودتها وكفاءتها العالية، حيث تعمل على تحسين جودة الهواء الداخلي وتعزيز مستوى الراحة. انها مثالية للاستخدامات التجارية والصناعية، وتوفر أداءً متميزًا مع تركيز كبير على الاستدامة.

شراكة 75F

75F

تعاونت شركة خانصاحب للصناعات مع 75F لتركيب حلول متقدمة لإدارة المباني المدعومة بتقنية إنترنت الأشياء (IoT)، بحيث تركز على تحسين أنظمة التدفئة والتهوية وتكييف الهواء (HVAC)، وموازنة تدفق الهواء الديناميكية، ومراقبة الطاقة، والأتمتة المركزية.

شراكة RADI-COOL

Radi-Cool

تتعاون خانصاحب للصناعات مع شركة Radi-Cool، الرائدة في تكنولوجيا التبريد الإشعاعي النهاري السلبي (PDRC)، لتعزيز محفظتها من حلول التكييف المستدامة. ان المواد المتطورة التي تقدمها Radi-Cool تمكّن المباني من التخلص من الحرارة بشكل سلبي نحو الفضاء الخارجي، مما يقلل من استهلاك الطاقة في التبريد ويدعم المبادرات العالمية للاستدامة.



Spiralite® من خانصاحب للصناعات هو نظام قنوات ممتكر معزول مسبقًا ومصنوع من رغوّة الفينوليك، ويوفّر مزايًا لا مثيل لها للمقاولين والمهندسين المعماريين ومالكى المباني. على عكس قنوات المصنوعة من الألواح المعدنية المجلفنة التقليدية التي تتطلب العزل بعد التركيب، فإن Spiralite® يأتي معزولًا مسبقًا، ما يوفر الوقت والمواد والطاقة . يحقق توفير في الطاقة يصل إلى 60% ويضمن جودة هواء داخلي مثالية بفضل خصائصه البكتريوستاتية الفريدة، كما يُبسّط عملية التركيب .

Spiralite® قابل للتخصيص للاستخدام الداخلي والخارجي في مجموعة متنوعة من التطبيقات :

- **التجديدات:** مثالي للمكاتب والمساحات التجارية التي تتطلب أنظمة HVAC فعالة ومرنة .
- **الرعاية الصحية:** مثالي للبيئات المعقمة مثل المستشفيات والمختبرات، بفضل خصائصه المقاومة للعفن والمضادة للميكروبات .
- **الترفيه:** يُحسّن كفاءة الطاقة في المرافق الرياضية والترفيهية من خلال الحفاظ على الإحكام الحراري والهوائي .
- **الضيافة:** يوفّر الطاقة ويقلل من تكاليف الصيانة في الفنادق ومرافق الترفيه .
- **التجاري:** يلبي متطلبات المكاتب الحديثة بحلول مرنة وموفّرة للطاقة .
- **السكن الفاخر:** يُحسّن جودة الهواء ويوفّر المساحة في المنازل الراقية .
- **التعليم:** يُقلل من التكاليف والأثر البيئي، مع توفير فوائد صوتية للمدارس والجامعات .

Spiralite® هو حل عالي الأداء وموفّر للطاقة في مجال قنوات الهواء، يعزز الراحة، ويوفّر المساحة، ويدعم الاستدامة .

لماذا Spiralite® ؟

تسريب من الفئة C عند 2500 باسكال

تُقلل قنوات Spiralite® من تسرب الهواء بشكل كبير، مما يحسّن أداء النظام ويزيد من كفاءته في استهلاك الطاقة .

حاجز حراري وخصائص مضادة للبكتيريا

خصائص مضادة للبكتيريا، وسطح ناعم، وعزل حراري فعال لتعزيز جودة الهواء الداخلي (IAQ)، وخفض تكاليف التنظيف، وتوفير الطاقة.

وزن أخف بنسبة 85% من قنوات المصنوعة من الألواح المعدنية المجالفة (GI)

تُعدّ Spiralite® أخف بنسبة تفوق 85% من القنوات المعدنية التقليدية، مما يُسهّل النقل والتركيب، ويُقلل من تكاليف العمالة والمواد.

مقاومة عالية للتآكل

بفضل مقاومتها الممتازة للتآكل، تُعدّ Spiralite® مثالية للبيئات القاسية، ما يضمن متانة طويلة الأمد.

طبقة خارجية مقاومة للعوامل الجوية

طبقة اختيارية مقاومة للعوامل الجوية تحمي المنتج من الظروف المناخية القاسية وتُطيل عمره الافتراضي.

خيارات جاهزة أو قابلة للتجميع

متوفرة بنظام جاهز للتركيب السريع أو بشكل مُسطّح (Flat Pack) لسهولة النقل والتجميع، مما يمنح مرونة في التنفيذ.

تقنية تصنيع حاصلة على براءة اختراع

تتيح تقنية التصنيع الحصرية لـ Spiralite® إنتاج قنوات دائرية وبيضاوية مسطحة، مما يعزز المرونة ويحقق كفاءة عالية في استخدام المساحة.

التزامنا بالاستدامة

إن دمج Spiralite® في تصميم المباني من المراحل الأولى يساهم في زيادة كفاءة استهلاك الطاقة وتحقيق الفوائد البيئية، من خلال تقليل استخدام المواد، والتكلفة، والمساحة، والوزن، والطاقة. وينتج عن ذلك حلول مستدامة محسّنة للأداء على المدى الطويل.

متوافق مع معايير LEED®

تم تصميم Spiralite® لدعم الحصول على شهادة LEED®، مما يساعد المشاريع على كسب نقاط في فئات رئيسية مثل جودة البيئة الداخلية، والطاقة والغلاف الجوي، والمواد والموارد، بما يعزز ممارسات البناء المستدام.

تتعاون خانصاحب للصناعة مع Hitachi، الاسم العالمي الموثوق منذ عام 1983 في أنظمة التكييف المصممة بدقة في اليابان، والعلامة الرائدة في أنظمة VRF. تجمع أنظمة Hitachi بين أحدث التقنيات وسهولة التركيب وكفاءة الطاقة الحائزة على جوائز، بفضل ابتكارات مثل SmoothDrive™. من أنظمة التحكم المركزية المتقدمة إلى ميزات الراحة الفائقة، تقدم Hitachi حلول تبريد مرنة وموثوقة ومستدامة لكل مشروع — بدءًا من المحلات الصغيرة وصولاً إلى ناطحات السحاب.

مجموعة المنتجات

الوحدات المنفصلة (Split Units)

تقدم Hitachi وحدات تكييف منفصلة تُثبَّت على الجدران، وهي مزوّدة بتقنية Dual Inverter، ما يضمن تبريدًا أسرع، وكفاءة طاقة عالية، وإمكانية الاتصال الذكي.

الوحدات المخفية بقنوات (Ducted Split Units)

مصمّمة للتركيب داخل الأسقف، وحدات Hitachi المخفية بقنوات توّفر تدفّق هواء قوي، وتقسيمًا مرئيًا للمناطق، وتشغيلًا هادئًا، مما يجعلها مناسبة للمنازل والمباني التجارية.

أنظمة تدفّق المبرّد المتغيّر (VRF Systems)

أنظمة من Hitachi تعتمد تقنية VRF لتوّمر تحكّمًا دقيقًا بدرجات الحرارة، وكفاءة طاقة عالية، وتصميمًا مرئيًا لتلبية متطلبات المباني الكبيرة.

وحدات الكاسيت (Cassette Units)

توّمر وحدات الكاسيت Hitachi توزيعًا منتظمًا للهواء، وتشغيلًا موفّرًا للطاقة، مما يجعلها مثالية للمكاتب، والفنادق، والمحال التجارية.

وحدات السقف والأرض (Ceiling & Floor Consoles)

وحدات مدمجة ومتعددة الاستخدامات، مثالية للمساحات المحدودة التركيب، وتوفّر أداءً فعالًا في التبريد والتدفئة.

HISENSE

دخلت خانصاحب للصناعة في شراكة مع **Hisense** , الشركة الرائدة في حلول التدفئة والتهوية وتكييف الهواء, لتعزيز مجموعة منتجاتها المبتكرة والمستدامة في هذا المجال. ان هذا التعاون يهدف إلى تقديم أنظمة تكييف عالية الجودة وذات كفاءة عالية في استهلاك الطاقة , ومصممة لتلبية احتياجات البيئات المتنوعة .

المنتجات

الوحدات المنفصلة (Split Units)

توفر شركة Hisense وحدات تكييف منفصلة عالية الكفاءة تُثبَّت على الجدران, مزوَّدة بتقنيات التحكم الذكي, ووضعيّات لتوفير الطاقة, وتصاميم عصريّة أليقة .

الوحدات المخفية بقنوات (Ducted Split Units)

مصمّمة للتركيبات المخفية داخل الأسقف, توّمر وحدات Hisense أداءً قويًا في التبريد والتدفئة, مع توزيع مرّن ومتوازن للهواء, وهي مناسبة للتطبيقات السكنية والتجارية .

أنظمة تدفّق المبرّد المتغيّر (VRF Systems)

توفر أنظمة VRF من Hisense تحكّمًا دقيقًا بدرجة الحرارة, وكفاءة طاقة عالية, وقدرة على تقسيم المناطق, مما يجعلها مثالية للمباني الكبيرة المتعددة الاستخدامات .

وحدات لفائف المروحة (Fan Coil Units)

صُغمت وحدات FCU من Hisense لتوفير تكييف فعال في أنظمة التكييف المركزية, مع تشغيل هادئ وتوزيع هواء مُحسَّن .

الوحدات المجمّعة (Package Units)

توفر وحدات Hisense المجمّعة حلًا متكاملًا للتبريد وموفرًا للطاقة , بتصميم خارجي متين وسهل التركيب, مما يضمن راحة موثوقة في المساحات التجارية والسكنية .

لماذا HISENSE ؟

موثوقية عالية

مصممة بمكونات عالية الجودة، توفر مكيفات Hisense أداءً مستقرًا وموثوقية طويلة الأمد حتى في الظروف المناخية القاسية.

كفاءة عالية

تعتمد مكيفات Hisense على تقنية الانفرتر والتحكم الذكي لزيادة توفير الطاقة مع الحفاظ على راحة المستخدم.

راحة فائقة

تتميز مكيفات Hisense بتحكم دقيق في درجة الحرارة، وتشغيل منخفض الضجيج، وتقنيات متقدمة لتنقية الهواء، ما يوفر بيئة داخلية مثالية.

الالتزام بالاستدامة

تعكس هذه الشراكة التزام خانصاحب للصناعة بالممارسات المستدامة. من خلال دمج تقنيات HVAC المتقدمة من Hisense ، نسهم في تحسين جودة الهواء الداخلي، ونحقق توفير كبير في الطاقة، بما يتماشى مع المعايير البيئية العالمية.

ClimaEuro

دخلت خانصاحب للصناعة في شراكة مع ClimaEuro ، الشركة الرائدة في تصنيع حلول توزيع الهواء ضمن أنظمة HVAC ، لتعزيز مجموعة منتجاتها العالية الأداء والموفرة للطاقة في مجال توزيع الهواء. تقدم هذه الشراكة حلولاً متطورة تهدف إلى تحسين جودة الهواء الداخلي وكفاءة التشغيل في مختلف أنواع المشاريع والتطبيقات.

المنتجات

وحدات لفائف المروحة (Fan Coil Units FCUs)

مصممة لتوفير التدفئة والتبريد بكفاءة، وتوفر تحكماً دقيقاً في المناخ الداخلي مع استهلاك منخفض للطاقة.

وحدات مناولة الهواء (Air Handling Units - AHUs)

مصممة لتعزيز دوران الهواء وتنقيته وتنظيم درجة حرارته، مما يضمن جودة هواء داخلية ممتازة في مختلف أنواع المباني.



CO2

لماذا ClimaEuro ؟

كفاءة طاقة محسنة

ان أنظمة ClimaEuro مصممة لتقليل استهلاك الطاقة مع تحقيق أداء عالٍ، مما يساهم في تقليل تكاليف التشغيل .

جودة هواء فائقة

ان تقنيات التصفية المتقدمة وتوزيع الهواء تساهم في بيئة داخلية أكثر صحة وراحة .

حلول قابلة للتخصيص

ان التصاميم المعيارية المخصصة تتيح تلبية متطلبات المشاريع المختلفة، من المباني التجارية إلى المنشآت الصناعية .

مستدام ومتوافق

متوافق تماماً مع معايير كفاءة الطاقة والبيئة الدولية، مما يدعم مبادرات المباني الخضراء .

موثوق وطويل الأمد

فُصِّحَ بمكونات عالية الجودة لضمان أداء طويل المدى وصيانة منخفضة .

التزامنا بالاستدامة

تنسجم هذه الشراكة مع رؤية خانصاحب للصناعة لتقديم حلول التدفئة والتهوية وتكييف الهواء HVAC المبتكرة والمستدامة. من خلال دمج التقنيات المتقدمة من ClimaEuro في توزيع الهواء، تواصل خانصاحب بتعزيز توفير الطاقة، وتحسين الراحة الداخلية، ودعم ممارسات البناء الصديقة للبيئة .

من خلال هذا التعاون بين خانصاحب و ClimaEuro ، يتم وضع معايير جديدة في مجال صناعة التكييف وتوزيع الهواء، مما يوفر تحكماً مناخياً متفوقاً وكفاءة عالية تلي متطلبات البنية التحتية الحديثة .

75F

تقوم شركة 75F بتوزيع وترويج أنظمة متقدمة لإدارة المباني بحيث تعتمد على تقنية إنترنت الأشياء (IoT) ، بهدف تحسين أداء أنظمة التكييف (HVAC) ، وموازنة تدفق الهواء بشكل ديناميكي، ومراقبة استهلاك الطاقة—ويتم كل ذلك من خلال نظام أتمتة مركزي .
تعد هذه الشراكة واعدة بإعادة تعريف مفاهيم الراحة والكفاءة، مع تحقيق توفير كبيرة في الطاقة وتعزيز الأداء التشغيلي في المساحات التجارية والسكنية على حدّ سواء .

المنتجات

وحدة التحكم المركزية (CCU)

محور مركزي يربط ويدير أنظمة التكييف (HVAC) من خلال واجهة متصلة بالسحابة، مما يتيح تحكّمًا سلسًا وتحسينًا متكاملًا .

الوحدات الذكية (SN)

أجهزة لاسلكية تمكّن من التحكم بدرجة الحرارة وتدفق الهواء على مستوى المناطق، لضمان راحة دقيقة ومخصصة في كل مساحة .

وحدة الاتصال (Connect Module)

تندمج بسلاسة مع مكونات HVAC الحالية، مما يسهل الترقية إلى أنظمة ذكية معتمدة على إنترنت الأشياء دون تعطيل سير العمليات .

البرنامج السحابي Facilisight

منصة قائمة على السحابة توفر مراقبة وتحكم وتحليلات فورية عبر الهاتف المحمول أو الكمبيوتر المكتبي، لضمان الشفافية في استهلاك الطاقة، وأداء النظام، والكفاءة العامة .

موازنة تدفق الهواء الديناميكية (DAB)

تستخدم خوارزميات التعلم الآلي لضبط تدفق الهواء في الوقت الحقيقي استنادًا إلى نسبة إشغال المكان وجودة الهواء الداخلي، مما يحسّن الراحة ويقلل استهلاك الطاقة .

أدوات مراقبة الطاقة

مستشعرات وعدادات طاقة توفر بيانات مستمرة للتليل، مما يمكّن المؤسسات من تتبع استهلاك الطاقة واكتشاف فرص لإجراء التحسينات وتقليل التكاليف .

منتجاتنا وخدماتنا

الخدمات

- **التركيب والتشغيل:** تركيب احترافي وضبط لجميع المكونات لضمان تكامل سلس .
- **الصيانة بعد انتهاء الضمان:** خطط خدمة لضمان استمرار الأداء الأمثل .
- **التحليلات المخصصة :** لوحات تقارير وأدوات متابعة مخصصة لقياس كفاءة الطاقة وأداء النظام .
- **التنبهات والإشعارات:** تحديثات فورية عن أداء النظام، بما في ذلك الحالات الحرجة، للتمكن من إجراء الصيانة الاستباقية .





لماذا تختار F75 ؟

حلول مدعومة بتقنية إنترنت الأشياء (IoT)

أنظمة لاسلكية بالكامل مدعومة بتقنية إنترنت الأشياء للتحكم والمراقبة عن بُعد .

تحسين الطاقة في الوقت الفعلي

خوارزميات وأدوات متقدمة تتيح تحقيق توفير يصل إلى 40% في استهلاك الطاقة .

قابلية التوسع بسلاسة

تكاملاً سهلاً مع أنظمة التكييف الحالية لترقيات مرنة .

التحكم عبر الهاتف المحمول والويب

وصول مريح للتحكم ومراقبة أنظمة التكييف أثناء التنقل عبر تطبيقات الهاتف ومنصات الويب .

توفير الطاقة

التحكم الذكي والآنبي يمكن أن يؤدي إلى توفير يصل إلى 40% في الطاقة، مما يحسّن أداء نظام التكييف ويخفض تكاليف التشغيل .

راحة محسّنة

إدارة مخصصة لدرجة الحرارة على مستوى المناطق مما يضمن راحة مثالية لشاغلي المبنى .

التحكم المركزي

إدارة مبسطة لأنظمة التكييف عبر مواقع متعددة، مما يعزز الكفاءة التشغيلية .

رؤى مدعومة بالبيانات

الوصول إلى بيانات مفصلة عن استهلاك الطاقة، مما يدعم الإدارة الاستباقية للمرافق وجهود الاستدامة .

التزامنا بالاستدامة

من خلال تطبيق حلول إدارة المباني المتقدمة من خناصحاب للصناعات بالتعاون مع F75 ، يمكن للشركات تقليل بصمتها الكربونية مع تعزيز كفاءة الطاقة وجودة الهواء الداخلي، وتحسين الأداء العام للأنظمة . يؤدي دمج تقنيات التحكم المبنية على إنترنت الأشياء (IoT) إلى عمليات أكثر ذكاءً واستدامة، تعود بالنفع على البيئة والأداء المالي على حد سواء .



RADI-COOL

تتعاون خناصحاب للصناعات مع Radi-Cool ، المبتكرة في تقنية التبريد الإشعاعي النهاربي السلبي (PDRC) ، لتوسيع مجموعة حلول التكييف الصديقة للبيئة .
تتيح المواد المتطورة التي تقدمها Radi-Cool للمباني التخلص من الحرارة بشكل طبيعي في الغلاف الجوي، مما يقلل بشكل كبير من استهلاك الطاقة المخصصة للتبريد، ويدعم المبادرات العالمية للاستدامة .

المنتجات

أفلام التبريد

- **الفيلم الشفاف للتبريد:** مصمم للأسطح الزجاجية، يوفر فوائد التبريد مع الحفاظ على الرؤية .
- **الفيلم العاكس:** انعكاسية شمسية عالية للتطبيقات الخارجية، مما يقلل من امتصاص الحرارة .

الطلاءات المبردة

- **الطلاء المعدني:** ينظم تراكم الحرارة في الهياكل المعدنية والخزانات والتطبيقات الصناعية .
- **الطلاء المعماري:** مُحسَّن لواجهات المباني، يقلل من احتباس الحرارة ويحسن كفاءة الطاق .

لماذا RADI-COOL ؟

تبريد دون استهلاك طاقة

ان الانبعاثية العالية للأشعة تحت الحمراء تسمح بتبريد الحرارة إلى الفضاء دون استخدام الكهرباء .

يقلل من ظاهرة الجزر الحرارية في المدن

يخفض درجات الحرارة المحيطة في البيئات الحضرية الكثيفة، مما يساهم في تبريد المدن .

توفير في الطاقة

يقلل من أعباء التبريد، ويعزز كفاءة أنظمة التكييف، ويخفض استهلاك الطاقة .



مستدام ومتوافق

يتوافق مع المعايير العالمية بما في ذلك LEED ، و ASHRAE 90.1 ، ولوائح المباني الخضراء في دبي .

السلامة من الحريق والمتانة

متوافق مع معايير السلامة من الحرائق مثل NFPA و BS 476 ، مما يضمن الموثوقية على المدى الطويل .

التزامنا بالاستدامة

تدعم تقنية Radi-Cool التزام خانصاحب للصناعات بممارسات البناء المستدام. من خلال تقليل الحاجة إلى التبريد النشط، تساهم منتجات Radi-Cool في الحفاظ على الطاقة، وتقليل البصمة الكربونية، وخلق بيئات سكنية أكثر استدامة وراحة، مع الالتزام بالأنظمة والمعايير العالمية للبناء .

المشاريع البارزة

تُعد خانصاحب للصناعة شريكاً موثوقاً لحكومة دبي ولأهم المشاريع الخاصة، حيث نفذت مشاريع محورية في مختلف أنحاء دولة الإمارات. ومن أبرز المعالم التي ساهمت فيها : مردف 35 , سي وورلد , مركز كليمنصو الطبي, جامعة هيربوت وات, الاتحاد أرينا .



مردف 35



سي وورلد



مركز كليمنصو الطبي



جامعة هيربوت وات



الاتحاد أرينا



قم بتعيين خانصاحب للصناعات

اكتشف كيف يمكن لـ خانصاحب للصناعة أن توفر حلول التكييف HVAC الرائدة التي تجمع بين الكفاءة في التكاليف والاستدامة .

اختر خانصاحب للصناعة كشريك يجمع بين عقود من الخبرة، والحلول المبتكرة، والالتزام الراسخ بالاستدامة والتميز .

المكتب الرئيسي - الإمارات العربية المتحدة

Khansaheb Industries LLC

المنطقة الصناعية الوطنية ،

ص.ب 13، دبي

الإمارات العربية المتحدة

البريد الإلكتروني : info.kind@khansaheb.com

الهاتف : +971 4 880 66 05

الموقع الإلكتروني : khansahebindustries.com



